

## MEDICIONES Y PUNTUACIÓN DE MEJORAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>CAPÍTULO 01 PARTIDAS DE MEJORA</b>							<b>48 PUNTOS</b>
CM03.01	<b>m3 HORMIGÓN DE LIMPIEZA EN ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN</b> Hormigón en masa de 20 N/mm <sup>2</sup> de resistencia característica, cemento EN 197-1 CEM III/A-P 32,5 R, árido rodado, tamaño máximo 38 mm, consistencia blanda, elaborado en central, vertido y colocación en obra directamente del camión, en limpieza y nivelado de fondos de zapata. Medición según dimensión de documentación gráfica. Según EHE-08 y CTE-SE-C.						
	Forjado Sanitario	1	97,32		0,10	9,73	
	Foso ascensor	1	2,20	2,00	0,10	0,44	
							10,17
CM03.02	<b>m3 ZAPATAS DE HORMIGÓN ARMADO</b> Hormigón armado HA-25 N/mm <sup>2</sup> , consistencia plástica, T <sub>máx.</sub> 20 mm, para ambiente normal, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m <sup>3</sup> ), vertido por medios manuales, vibrado y colocación. Según normas NTE-CSZ, EHE-08 y CTE-SE-C.						
	zapatas pilares	3	1,15	1,15	0,75	2,98	
		1	1,40	1,40	0,75	1,47	
	Riostras	1	8,22	0,60	0,75	3,70	
		1	6,50	0,40	0,75	1,95	
	perimetrales	1	6,50	0,65	0,75	3,17	
		1	6,10	0,65	0,75	2,97	
							16,24
CM03.04	<b>m2 ENCOFRADO MADERA PARA CIMENTACIÓN</b> Encofrado y desencofrado con madera suelta en elementos de cimentación y estructurales como zapatas, zanjas, vigas y encepados, pilares, forjados considerando 4 posturas. Incluido tornapuntas, crucetas y todos los elementos y accesorios necesarios para el hormigonado. Según NTE-EME.						
	Cimentación	1	50,00			50,00	
							50,00
CM03.05	<b>m3 FOSO DE ASCENSOR DE HORMIGÓN ARMADO</b> Hormigón armado HA-25 N/mm <sup>2</sup> , T <sub>máx.</sub> 20 mm., consistencia plástica, elaborado en central, en losas planas, i/p.p. de armadura (85 kg/m <sup>3</sup> ) y encofrado de madera, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Incluido todos los elementos necesarios para su ejecución y puesta en obra. Según normas NTE-EME, EHL y EHE.						
	losa foso ascensor	1	2,20	2,00	0,30	1,32	
							1,32
CM03.06	<b>m3 RELLENO PERIMETRAL DE HORMIGÓN EN MASA EN EXTERIOR</b> Hormigón en masa HM-20 N/mm <sup>2</sup> , consistencia plástica, T <sub>máx.</sub> 20 mm., para ambiente normal, elaborado en central en relleno de recalces, incluso vertido por medios manuales, encofrado y desencofrado, vibrado y colocación. Según normas NTE y EHE.						
	Perímetro exterior hormigón en masa	1	20,00	0,30	0,01	0,06	
							0,06
CM05.06	<b>ml JACENAS DE MADERA LAMINADA &lt;5m.</b> Madera laminada de abeto sueco en jácenas de luz < 5 m, sección 12x60 cm. Incluso herrajes de acero, tornillería galvanizada en caliente, accesorios de ensamblaje y protección fungicida. Instalada.						
	Zona pasillo y escalera	2	2,95			5,90	
							5,90
CM05.07	<b>ml JACENAS DE MADERA LAMINADA &lt;10m.</b> Madera laminada de abeto sueco en jácenas de luz < 10 m, sección 15x60 cm. Incluso herrajes de acero, tornillería galvanizada en caliente, accesorios de ensamblaje y protección fungicida. Totalmente instalada.						

## MEDICIONES Y PUNTUACIÓN DE MEJORAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	Zona Vestíbulo y Salón de actos	2	9,00			18,00	
							18,00
CM05.09	m3	MUROS DE ASCENSOR DE HORMIGÓN ARMADO					
	Muro de hormigón armado, de hasta 5 m de altura, espesor 30 cm, superficie plana, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, 50 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos. Incluso p/p de replanteo, elaboración y montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, formación de juntas, separadores, accesorios, colocación de pasamuros para paso de los tensores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado, aplicación de líquido desencofrante y curado del hormigón, elementos auxiliares.						
	Muros de ascensor						
	planta baja	3	2,00	0,30	3,10	5,58	
	planta primera	3	2,00	0,30	3,00	5,40	
	paredes foso	4	2,00	0,30	1,40	3,36	
							14,34
CM06.06	m2	LÁMINA IMPERMEABILIZANTE DE CUBIERTA					
	Membrana impermeabilizante, de color gris, apta para intemperie, formada con una lámina impermeabilizante de PVC-P Rhenofol CV de 1,2 mm. de espesor de 1,47 kg./m2. o similar, color gris, fabricada según norma DIN, armada con tejido de poliéster, fijada mecánicamente al soporte. Totalmente instalada para su correcto funcionamiento y puesta en obra.						
	Cubierta	1	170,00			170,00	
							170,00
CM07.06	m	ZUNCHO TERMOARCILLA					
	Formación de zuncho realizado con piezas de bloque zuncho de termoarcilla en U, 33x19x19 cm, para revestir, recibidas con mortero de cemento M-10, rellenas de hormigón HA-25/B/20/IIa armado con barras de acero B 500 S.						
	zunchos piezas termoarcilla						
	Planta Baja						
	Muro Norte	1	12,63			12,63	
	Cerramiento Sur	1	9,35			9,35	
	Muro Central	1	6,00			6,00	
	Planta Primera						
	Muro Norte	1	12,63			12,63	
	Cerramiento Sur	1	6,97			6,97	
							47,58
CM07.07	m	RASILLA CERÁMICA FRENTE FORJADO					
	Ejecución de revestimiento de frente de forjado de 30 cm de canto, con rasillas cerámicas, para revestir, 14x28x1,2 cm, recibidas con mortero de alta adherencia y aditivo hidrófugo. Incluso p/p de preparación y regularización de la superficie soporte, cortes, resolución de esquinas, mermas y roturas y limpieza.						
	Rasilla frente forjado	1				1,00	
	Planta Baja	1	19,91			19,91	
	Planta Primera	1	25,00			25,00	
							45,91
CM07.08	m2	HOJA INTERIOR DE TABICÓN 25x12x8					
	Tabicón de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm., en cámaras recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, i/p.p. de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-PTL y NBE-FL-90, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.						
	Planta Baja						

## MEDICIONES Y PUNTUACIÓN DE MEJORAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	Muro Norte	1	12,63		3,10	39,15	
	Cerramiento Sur	1	9,35		3,10	28,99	
	Muro Central	1	6,00		3,10	18,60	
	Planta Primera						
	Muro Norte	1	12,63		3,10	39,15	
	Cerramiento Sur	1	6,97		4,00	27,88	
							153,77
CM07.09	<b>m2</b> <b>MORTERO DE CAL PARA REVESTIMIENTO DE MUROS</b> Revestimiento de paramentos verticales interiores y exterior con mortero de cal aérea Texcal de Texsa Morteros o similar, espesor según soporte, mínimo 15 mm. Color blanco, aplicado manualmente y regleado, aplicado directamente sobre el soporte, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-7, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas. INTERIOR Planta Baja Muro Norte Cerramiento Sur Muro Central Planta Primera Muro Norte Cerramiento Sur EXTERIOR Muro Norte sur						
		1	12,63		3,10	39,15	
		1	9,35		3,10	28,99	
		1	6,00		3,10	18,60	
		1	12,63		3,10	39,15	
		1	6,97		4,00	27,88	
		1	12,63		6,50	82,10	
		1	9,35		8,00	74,80	
							310,67
CM07.10	<b>m2</b> <b>MORTERO HIDRÓFUGO DE CEMENTO</b> Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento M-5, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior acabado superficial fratasado. Incluso p/p de colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 30% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Planta Baja Muro Norte Cerramiento Sur Planta Primera Muro Norte Cerramiento Sur						
		1	12,63		3,10	39,15	
		1	9,35		3,10	28,99	
		1	12,63		3,10	39,15	
		1	6,97		4,00	27,88	
							135,17
CM07.11	<b>m2</b> <b> AISLAMIENTO POLIESTIRENO EXTRUIDO EN BORDES DE FORJADOS</b> Suministro y colocación de aislamiento térmico vertical, constituido por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de hasta 50 mm de espesor, resistencia a compresión $\geq 300$ kPa, resistencia térmica $1,2 \text{ m}^2\text{K/W}$ , conductividad térmica $0,034 \text{ W/(mK)}$ y film de polietileno dispuesto sobre el aislante a modo de capa separadora, preparado para recibir sobre mortero en cámara de aire, incluida en este precio. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte y cortes del aislante. aislante bordes de forjados cubierta norte aislante bordes de forjados cubierta En IPE (no norte, resto de fachada) canto forjado autoportante						
		3	19,00		0,55	31,35	
		1	20,00		0,60	12,00	
		3	20,00		0,25	15,00	
		3	20,00		0,25	15,00	
							73,35
CM07.12	<b>m2</b> <b> AISLAMIENTO MUTICAPA EN MUROS</b> Aislamiento térmico reflexivo multicapa (7 capas) por el interior en fachada de doble hoja de fábrica formado por un sistema reflexivo de 12 mm de espesor con una densidad nominal de $29,17 \text{ kg/m}^3$ ,						

## MEDICIONES Y PUNTUACIÓN DE MEJORAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	compuesto de núcleo aislante de espuma de polietileno, revestido con una lámina de aluminio en cada cara y provisto de una malla de agarre en una de sus caras, fijado con pelladas de adhesivo cementoso						
	Planta Baja						
	Muro Norte	1	12,63		3,10	39,15	
	Cerramiento Sur	1	9,35		3,10	28,99	
	Planta Primera						
	Muro Norte	1	12,63		3,10	39,15	
	Cerramiento Sur	1	6,97		4,00	27,88	
							135,17
<b>CM08.07</b>	<b>m</b>						<b>DURMIENTE DE MADERA DE PINO</b>
	Suministro y montaje de durmiente de madera de sección de 10x20 cm y 5x15 cm de madera aserrada de pino silvestre (Pinus sylvestris), acabado cepillado, para aplicaciones estructurales, calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, incluido ensamble y anclaje a viga metálica IPE y a jácena de madera mediante piezas de acero, nivelada y repartida, i/colocación de elementos de atado, elementos auxiliares, tornillería, y tratamiento anticarcoma y protección para exteriores. Totalmente instalada.						
	Perimetrales						
	Planta Baja	1	19,91			19,91	
	Planta Primera	1	25,00			25,00	
	Vigas Planta Baja						
		1	6,11			6,11	
		1	8,47			8,47	
		1	5,08			5,08	
	Vigas Planta Primera						
		1	5,49			5,49	
		1	7,83			7,83	
							77,89
<b>CM08.08</b>	<b>m2</b>						<b>ENTABLADO MADERA FENÓLICO 22mm</b>
	Entablado de madera fenólica de 22 mm. hidrófuga apoyada sobre cualquier elemento, i/p.p. de medios auxiliares, anclajes, cortes, remates, protección y elementos de seguridad, medido en verdadera magnitud.						
	Tableros en jácenas	1	19,00		0,30	5,70	
		1	6,40		0,60	3,84	
		1	14,00		0,60	8,40	
	Tablero visera cubierta	1	29,70	0,27		8,02	
							25,96
<b>CM10.01</b>	<b>M2</b>						<b>PUERTA ABATIBLE ACERO</b>
	Puerta exterior abatible, ciega, de una hoja de acero, tratamiento anticorrosion; precerco metálico; galces; tapajuntas; con herrajes de colgar y de cierre. Incluso soldaduras y elementos de anclaje. Totalmente instalada.						
	Puerta entrada	1	1,20		3,10	3,72	
							3,72
<b>CM10.03</b>	<b>m</b>						<b>PERFIL ACERO EN T 100</b>
	Perfil metálico en T 100 mm de acero S275JR laminado en caliente y pletinas metálicas ancladas al forjado mediante un perno de anclaje metálico de 30 mm de sección cada metro, con capa de imprimación anticorrosiva, en arranque de cerramiento de piezas de madera. Incluso soldaduras, herrajes, despuntes, aplomados, relleno de hormigon en masa. totalmente instalado. Incluso piezas transversales de refuerzo.						

## MEDICIONES Y PUNTUACIÓN DE MEJORAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	Perfil T	1	29,70			29,70	
							29,70

## MEDICIONES Y PUNTUACIÓN DE MEJORAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	<b>CAPÍTULO 02 MOBILIARIO</b>						<b>15 PUNTOS</b>
02.01	ud					<b>BUTACAS</b>	
	Dotación de butacas para el salón de actos de la segunda planta mediante asiento formado por estructura de acero, recubrimiento de madera y asiento textil color negro, herrajes metálicos, con cantos redondeados, amortiguadores, asiento en tablero compacto de resinas fenólicas, acabado en textil negro, incluso anclajes de las mismas, montaje y colocación. Modelo Figueras Minispace 5071, de colores a definir por la D.F.						
	Butacas	45				45,00	
							45,00
02.02	ud					<b>MESA DE ESTRADO</b>	
	Dotación de conjunto de mesa de estrado para salón de actos de segunda planta, realizada con estructura de tablero de roble (espesor= 2 cm. de faldón y 3 cm laterales) de dimensiones 2000x700x750 mm.; o similar.						
	Mesa estrado	1				1,00	
							1,00
02.03	ud					<b>MUEBLE MOSTRADOR</b>	
	Mueble mostrador en zona de recepción de tablero de roble e= 3 cm. de dimensiones 1000x1500x400 mm con estructura de acero y balda de tablero de madera de roble e= 3cm. a 700 mm de altura, de madera de nogal fijada a los paramentos verticales mediante tornillería oculta, i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes, medios auxiliares, equipos de protección, montado y colocado, totalmente ejecutado.						
	Mueble recepción	1				1,00	
							1,00
02.04	ud					<b>TABURETES</b>	
	Taburete alto con asiento tapizado en tela color negro. Pies de madera lacada con aro de acero acabado cobre.						
	Taburetes sala extracción	4				4,00	
							4,00
02.05	ud					<b>MUEBLE COMPACTO</b>	
	Módulo mueble compacto de acero inoxidable con encimera antideslizante con copete integrado, fregadero de acero inoxidable y grifo alto para sala de extracción de dimensiones 750x3000x800 mm. Incluidos accesorios, conexiones, instalación y anclaje a suelo. Conexión de fontanería y saneamiento. Totalmente instalados y funcionando.						
	Módulo sala extracción	2				2,00	
							2,00
02.06	ud					<b>SEÑALÉTICA</b>	
	Plancha de acero de 2-3 mm troqueladas. Señales informativas de 200x300 mm o similar, colocado sobre fachada o pavimento, pp de precios auxiliares, totalmente instalado. Incluso tornillería y acople.						
	Letrero aseos	2				2,00	
	Letrero entrada	2				2,00	
	Letrero Sala de extracción	1				1,00	
	Letrero recepción	1				1,00	
	Letrero apícola	1				1,00	
	Letrero "la parada"	1				1,00	
	Letrero exposición etnológica/tienda	2				2,00	

## MEDICIONES Y PUNTUACIÓN DE MEJORAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	Letrero salon de actos	2				2,00	
							12,00
02.07	<b>ud</b>					<b>SILLAS</b>	
	Silla Wishbone CH24 o CH37 del diseñador Hans Wegner o similar; colores a definir por la D.F.	5				5,00	
							5,00

## MEDICIONES Y PUNTUACIÓN DE MEJORAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>CAPÍTULO 03 SANEAMIENTO</b>							<b>4 PUNTOS</b>
03.01	<b>m3</b> <b>EXC.ZANJA SANEAM. T.DURO C/COMP.</b> Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos de consistencia dura, con compresor, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación y con p.p. de medios auxiliares.	1	100,00	0,70	1,00	70,00	
							70,00
03.02	<b>m3</b> <b>TRANSP.VERTED.&lt;20km.CARGA MEC.</b> Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 20 km., considerando ida y vuelta, con camión bañera basculante cargado a máquina, y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga.	1	30,00			30,00	
							30,00
03.03	<b>m.</b> <b>TUB.ENTERRADA HM CIRC. M-H 400 mm</b> Colector de saneamiento enterrado de hormigón en masa centrifugado de sección circular y diámetro 400 mm., con unión por junta machihembrada. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, con corchetes de ladrillo perforado tosco en las uniones recibidos con mortero de cemento 1/6 (M-40) y relleno lateral y superior hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas.	1	100,00			100,00	
	Red saneamiento						100,00



## MEDICIONES Y PUNTUACIÓN DE MEJORAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
04.01	<b>CAPÍTULO 04 ACCESO CUNETA</b> m <sup>2</sup>						<b>3 PUNTOS</b>
	ACCESO-CUNETA						
	Acondicionamiento de la cuneta frente a la Casa de la Miel con la creación de plataforma de acceso desde portilla metálica al cruce. Ejecución de superficies de tránsito peatonal tipo tramex o similar sobre solera de hormigón e= 15 cm., colocadas sobre firme existente, incluida la compactación, i/relle- no de los huecos con tierra vegetal limpia hasta enrase superior y limpieza, totalmente terminado. In- cluidos accesorios, anclajes y todo lo necesario para su construcción.						
	Acondicionamiento de la cuneta	1	60,00	1,50		90,00	
							90,00

## MEDICIONES Y PUNTUACIÓN DE MEJORAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
05.01	<b>CAPÍTULO 05 ACCESO ACERA</b> m					<b>ACCESO-ACERA</b>	<b>3 PUNTOS</b>
	Acondicionamiento de la entrada al edificio de "La Parada" y al nuevo edificio desde la pista de acceso mediante pavimento de tarima de exteriores realizado con madera, tratada en autoclave, colocada sobre rastreles de madera, apoyados en un lecho de grava como drenaje y regularización de pendientes de 10 cm. Totalmente instalado y listo para su utilización.						
	Acceso a edificios	1	35,00			35,00	
							35,00

## MEDICIONES Y PUNTUACIÓN DE MEJORAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	CAPÍTULO 06 ACCESO VIAL						3 PUNTOS
06.01	m					ACCESO-VIAL	
	Firme rígido para tráfico rodado mediante pavimento de hormigón HP-35 de resistencia característica a flexotracción, en espesores de 20/30 cm., incluso extendido, encofrado de borde, regleado, vibrado, curado con producto filmógeno, estriado o ranurado y p.p. de juntas.						
	Carretera de acceso	1	80,00			80,00	
							80,00

## MEDICIONES Y PUNTUACIÓN DE MEJORAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>CAPÍTULO 07 JARDÍN DE AROMÁTICAS</b>							<b>2 PUNTOS</b>
07.01	<b>JARDÍN DE AROMÁTICAS</b> Acondicionamiento de terreno para posterior siembra de jardín de aromáticas. Apertura con miniexcavadora y caja de senda. (150 m lineales x1,50 m de ancho). Suministro y colocación de 2 paneles de alucobond o similar (2,00x1,00 m). 20 señales indicativas de las especies de plantas en alucobond o similar (0,20x0,30 m). Dotación de sistema de riego al jardín superior. Tubería de agua pvc con aspersores y reloj de control. Manguera goteo aprox 80 ml. + 20 ml. Plantación de 40 unidades de plantas aromáticas de al menos 8 especies.						
	Jardín de aromáticas	1	150,00	1,50		225,00	
							225,00

## MEDICIONES Y PUNTUACIÓN DE MEJORAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
08.01	CAPÍTULO 08 JARDÍN DE AGUA						2 PUNTOS
	m²	JARDÍN DEL AGUA. LAGO					
	Ejecución de lago de 40 m2 frente al nuevo edificio mediante trabajos de movimiento de tierras, acondicionamiento de terreno, i/carga de residuos y transporte, vaso y acometida de agua, saneamiento, impermeabilización y todos los trabajos necesarios para la creación del jardín del agua. Profundidad 0,70 m. de media						
	Lago	1	40,00	3,50		140,00	
							140.00

## MEDICIONES Y PUNTUACIÓN DE MEJORAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>CAPÍTULO 09 ALUMBRADO EXTERIOR</b>							<b>2 PUNTOS</b>
09.01	<b>u ILUMINACIÓN FACHADA</b> Dotación de alumbrado en la zona exterior de fachada del edificio "La Parada" mediante iluminaciones de fachada tipo cortina tipo Kragarm ERCO o similar, suministro e instalación empotrado en suelo de luminaria mediante proyecto telescópico y orientable para lámpara de halógena QT 12 de 7 W; cerco exterior de aluminio inyectado, acabado mate, de color negro; cuerpo interior de chapa de acero, acabado termoesmaltado, de color negro; reflector de aluminio; balasto magnético; sistema de anclaje; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas. El precio incluye las ayudas de albañilería para instalaciones, accesorios, anclajes, totalmente instaladas y funcionando. Instalación luminarias en fachada	4				4,00	4,00
09.02	<b>u ILUMINACIÓN PARCELA</b> Iluminación de la parcela mediante la colocación de balizas contra la contaminación lumínica en suelo. Suministro y montaje de baliza con distribución de luz radialmente simétrica sin que arrojen haces de luz por encima del horizonte (idealmente restringiendo el ángulo de iluminación lo máximo posible a sólo el área deseada), con regulación de intensidad, temporizadores y/o fotómetros; con columna de madera tratada para exteriores de 4500 mm de altura, luminaria rectangular de 1100x155x95 mm, para led de 5 W, con cuerpo de aluminio inyectado, aluminio y acero inoxidable, vidrio de seguridad, reflector de aluminio puro anodizado, clase de protección I, grado de protección IP 65, provista de caja de conexión y protección, pica de tierra, arqueta de paso y derivación con cerco y tapa de hierro fundido. Incluso cimentación realizada con hormigón HM-20/P/20/I, lámparas, accesorios, elementos de anclaje y equipo de conexionado. Totalmente instalada Balizas parcela	100				100,00	100,00
09.03	<b>m RED ELÉCTRICA EXTERIOR</b> Línea de red de distribución electricidad en exterior para alumbrado de parcela y de fachada formada por conductores de cobre 4(1x6) mm <sup>2</sup> . con aislamiento tipo RV-0,6/1 kV, incluso cable para red equipotencial tipo VV-750, canalizados bajo tubo de PVC de D=110 mm. en montaje enterrado en zanja en cualquier tipo de terreno, de dimensiones 0,40 cm. de ancho por 0,60 cm. de profundidad, incluso excavación, relleno con materiales sobrantes, sin reposición de acera o calzada, retirada y transporte a vertedero de los productos sobrantes de la excavación, instalada, transporte, montaje y conexionado. red de distribucion electrica exterior	1	2.500,00			2.500,00	2.500,00

## MEDICIONES Y PUNTUACIÓN DE MEJORAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	CAPÍTULO 10 CERCADO PARCELA						1 PUNTO
10.01	m					CERCADO	
	Suministro y montaje de valla de madera de roble tratada en autoclave para cercado general de la parcela mediante montantes de roble de sección 15x10 partidos a la mitad (ver cerramiento tipo celda Centro de la Miel Beeland Eslovenia <a href="http://www.apartmajimozirje.si/en/beeland/">http://www.apartmajimozirje.si/en/beeland/</a> ) colocados cada 25 cm. 2,00 m. de altura. Arriostrados por 3 angulares de acero 50x50x6 y sobre traviesas perpendiculares de madera tratada. Incluye tornillería,perfiles auxiliares. totalmente instalada y funcionando.						
	Cercado general de la parcela						
	zona delantera	1	90,00			90,00	
	zona ladera	1	329,00			329,00	
							419.00

## MEDICIONES Y PUNTUACIÓN DE MEJORAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	<b>CAPÍTULO 11 SOSTENIBILIDAD</b>						<b>1 PUNTO</b>
11.01	ud					<b>SOSTENIBILIDAD</b>	
	Mejora de la compatibilidad del edificio con la biodiversidad con la instalacion de cajas-nido y ca- jas-refugio empotradas en muro del edificio tipo schwegler-natur o similar. Cajas-nido y cajas-refugio: 2 unidades MODELO "1MF", 2 unidades "1FE", 2 unidades "1FR", 1 unidad "1FTH", 1 unidad "1WQ"	8					8,00
11.02	ud					<b>SOSTENIBILIDAD</b>	
	Poste cigüeña blanca. Suministro y colocación, frente a Casa, de poste de teléfono de madera tanalizada especial protección mediante sales de cobre, hincada en el terreno por medios mecánicos y plataforma aro metálico para nido.	1					1,00
							9,00



## MEDICIONES Y PUNTUACIÓN DE MEJORAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
12.01	<b>CAPÍTULO 12 SENDERO</b> <b>m</b> Ejecución de sendero ubicado en la ladera superior con trazado de escasa pendiente. Anchura 1,50 m. Pavimento terrizo peatonal , trabajos de movimientos de tierra con minipala y echado de zahorra extendida y rasanteada con motoniveladora. Incluso p/p de rasanteo previo, extendido, reforzado de bordes, humectación, apisonado y limpieza. Sendero peatonal	1	160,00			160,00	<b>1 PUNTO</b> 160,00